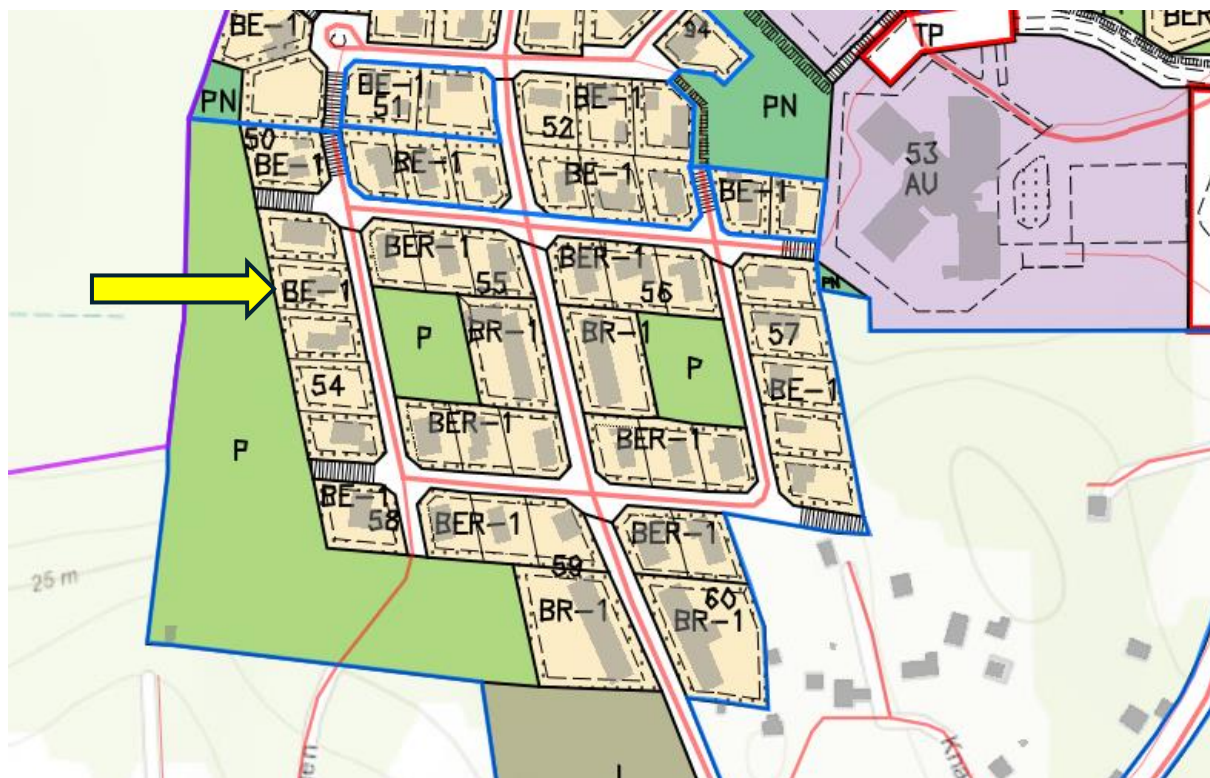


Detaljplan



— · — · —	Linje 3 m utanför det område fastställs avser
— — — — —	Gräns för kvarter, del av kvarter och område
— — — — —	instruktiv gräns för tomt
- - - - -	Förslag till gräns, enligt vilken tomt kan delas
51	Kvartersnummer
2	Tomtnummer
	För allmän gångtrafik reserverat gatuområde
	Byggnadsyta
	Del av tomt, som inte får bebyggas Byggnaden bör placeras på ett avstånd av minst 5 m från väg- (även gångväg-)område och minst 4 m från gräntomt eller parkområde.
I	Romersk siffra, som anger det största tillåtna antalet våningar ovan mark för byggnad eller del därav.
e = 0,2	Tomtexploateringsstal, dvs. tomts våningaryta proportion till tomtarealen. Följande utrymmen räknas inte till våningarytan: -garage, dock högst 30 m ² per bostadslokal -siabessäng, dock högst 50 m ² per tomt
BE	Kvartersområde för egghemshus På tomten får uppföras högst två från varandra fristående byggnader -en bostadsbyggnad inrymmande högst två bostadslägenheter -en ekonomibyggnad inrymmande garage, bestu, förråd mm. På tomten bör anordnas plats för minst 2 bilar per lägenhet.
BR	Kvartersområde för radhus Förutom huvudbyggnaden får man bygga på varje tomt en fri- stående ekonomibyggnad inrymmande garage, bestu, förråd mm. På tomten bör anordnas plats för minst 2 bilar per lägenhet.
BER	Kvartersområde för egghemshus eller radhus I kvarteret tillämpas de bestämmelser, som reglerar motsvarande byggnadskitt inom detta byggnadsplanområde.
	Parkområde
	Lantbruksområde

